ESTATE COMPANY
Reality | Financie



Znížená cena !!!! Na predaj pozemok 5002m2 v Modre nad priestormi Pod Gaštankou v nádhernej prírode.



60 000 €

95000

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Pezinok
Obec:	Modra
Ulica:	Kalinčiakova
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Poľnohospodárske a lesné pozemky
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	nie
Celková plocha:	5002 m^2	Voda:	nie
Plocha pozemku:	5002 m^2	Krb:	nie
Zastavaná plocha:	38 m^2	Inžinierske siete:	nie
Klimatizácia:	nie	Kanalizácia:	nie
Káblová televízia:	nie	Plyn:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Túžite po svojej záhrade s chatkou v očarujúcej prírodnej scenérii? *Exkluzívne Vám ponúkame na predaj pozemok 5002m2, ktorý sa nachádza vo vyhľadávenej kľudnej lokalite nad mestečkom MODRA v blízkosti areálu ,,POD GAŠTANKOU".*

Pozemok má rozmer 5002m2, širka 21.

Na pozemok nie sú dotiahnuté inžinierske siete.

Z prednej časti pozemku je prístupová poľná cesta so vstupnou uzamykateľnou bránou. Terén pozemku je svahovitý. Táto časť pozemku bola majiteľom obrábaná ako záhrada ,kde sú vysadené ovocné stromy, oplotený vinohrad a v pozadí stojí chatka so zastavanou plochou 16m2, ktorá bola využívana na oddych a odkladanie potrebného sezónneho náradia. Ďalšia chatka so zastavanou

plochou 22m2 sa nachádza na druhej polovici pozemku.

Zo zadnej strany pozemku je taktiež pristupová poľná cesta . Táto časť je viac rovinatá. Pozemok bol využivaný v minulosti najmä na víkendové stretnutia o čom svedčí aj odparkovaná maringotka , ktorá bola v minulosti obývaná.

Pozemok sa dá rozdeliť na dve časti a to po 2501m2. Je vhodný najmä pre záhradkárov ,na pestovanie rôznych plodín.

Lokalita je naozaj očarujúca -nachádza sa v lone panenskej prírody Malých Karpát, ktorá vie osloviť takmer každého.

Pre bližsie informácie nás kontaktujte 0948 226 681, email zanetastrniskova@estatecompany.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Žaneta Strnisková***
Telefón: ***+421948226681***
E-mail: ***strniskova.ec@gmail.com***